

Bescheinigung des Vermieters zum Wohngeld

Hiermit wird bescheinigt, dass

Name, Vorname des Mieters / Nutzungsberechtigten	mit _____ weiteren Personen eine Wohnung in
Ort	Straße, Hausnummer
im <input type="checkbox"/> Erdgeschoss <input type="checkbox"/> Obergeschoss <input type="checkbox"/> Dachgeschoss <input type="checkbox"/> rechts <input type="checkbox"/> mitte <input type="checkbox"/> links	
als <input type="checkbox"/> Hauptmieter <input type="checkbox"/> Untermieter <input type="checkbox"/> sonstige Nutzungsberechtigte	
zum _____ (genaues Einzugsdatum)	angemietet hat und diese Wohnung auch bewohnt bzw. dort zu diesem Termin einziehen kann.

1. Angaben zum Mietobjekt

1.1 Baujahr des Hauses / der Wohnung	_____
1.2 Beheizungsart (Gas / Fernwärme / Öl etc.)	_____
1.3 Gesamtwohnfläche des Hauses, sofern bekannt	_____
1.4 Wurde das Mietobjekt seit dem umfassend (= 1/3 der Bausumme) modernisiert, ausgebaut oder erweitert?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja wenn ja, wann _____
1.5 Ist die Wohnung mit öffentlichen Mitteln gefördert?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
1.6 Wie wird das Mietobjekt vermietet?	
<input type="checkbox"/> leer sind vermietet	_____ m ²
<input type="checkbox"/> teilmöbliert sind vermietet	_____ m ²
Angabe der Möblierung:	
<input type="checkbox"/> vollmöbliert sind vermietet	_____ m ²
gesamte vermietete Wohnfläche	_____ m ²
1.7 Werden Teile der Wohnung	
a. ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____ m ²
b. untervermietet oder einem anderen zum Gebrauch überlassen?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____ m ²
1.8 Anzahl der Zimmer ohne Küche und Bad	_____
1.9 Wird eine Mietkaution verlangt	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja wenn ja, i. H. v. _____ €

2. Angaben zur Miete

2.1 Kaltmiete monatlich (ohne Nebenkosten)	_____ €
Neben der Kaltmiete fallen monatlich folgende Kosten an:	
2.2 Umlage für Heizkosten o h n e Warmwasser	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____ €
2.3 Umlage für Warmwasser	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____ €
2.4 Umlage für Kaltwasserkosten incl. Abwasserkosten	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____ €
2.5 Umlage für sonstige Nebenkosten	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____ €
2.6 Ist die Wohnung mit Durchlauferhitzern ausgestattet?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____ €
2.7 Stromkosten (nicht Allgemeinstrom)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____ €
2.8 Kosten für Kabelanschluss	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____ €
2.9 Vergütung für Teilmöblierung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____ €
2.10 Vergütung für Vollmöblierung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____ €
2.11 Vergütung für Garage oder Einstellplatz	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____ €
Gesamtmiete	_____ €

3. Angaben zu Mietrückständen (des Mieters)

<input type="checkbox"/> Es bestehen Mietrückstände i.H.v. _____ € für den Zeitraum _____		
<input type="checkbox"/> Es bestehen keine Mietrückstände.		
Vermieter (Name, Firma)	Telefon	Anschrift
Datum und Unterschrift des Vermieters		